



## Bitte erstellen Sie mir einen Finanzierungsvorschlag Seite 1:

### Persönliche Angaben

1. Darlehensinteressent: \_\_\_\_\_ 2. Darlehensinteressent \_\_\_\_\_  
Name, Vorname: \_\_\_\_\_ Name, Vorname: \_\_\_\_\_  
Geburtsdatum: \_\_ \_\_ \_\_\_\_ Geburtsdatum: \_\_ \_\_ \_\_\_\_  
Strasse, Haus- Nr.: \_\_\_\_\_ PLZ und Ort: \_\_\_\_\_  
E-Mail: \_\_\_\_\_ Telefon: \_\_\_\_\_

### Arbeitsverhältnis (bitte ankreuzen):

Angestellt  Freiberufler  Selbständiger Unternehmer  Rentner  ohne Beschäftigung)

Branche: \_\_\_\_\_

### Familienstand (bitte ankreuzen):

ledig  verheiratet  Lebensgemeinschaft  getrennt lebend

### regelmäßiges

Monatl. Nettoeinkommen 1. DN: \_\_\_\_\_ €

Monatl. Nettoeinkommen 2. DN: \_\_\_\_\_ €

Sonstige Ausgaben (außerhalb der Lebenshaltungskosten): \_\_\_\_\_ € p. M.

Im Haushalt lebende Kinder: \_\_\_\_\_ (Anzahl) Gesamtpersonen im Haushalt: \_\_\_\_\_ (Anzahl)

Fahrzeuge im Haushalt: \_\_\_\_\_ (Anzahl)

Ratenkredite: \_\_\_\_\_ (Anzahl) monatliche Rate: \_\_\_\_\_

Restschuld: \_\_\_\_\_ Laufzeit: \_\_\_\_\_

### Angaben zum Vorhaben und Objekt

#### Verwendungszweck (bitte ankreuzen):

Kauf  Neubau  Modernisierung/ Renovierung  Umbau/Ausbau

Umschuldung/Ablösungstermin: \_\_ \_\_ \_\_\_\_  Sonstiges \_\_\_\_\_

#### Objektart (bitte ankreuzen):

Einfamilienhaus  Mehrfamilienhaus  Baugrundstück  Eigentumswohnung

PLZ, Ort: \_\_\_\_\_ Baujahr: \_\_\_\_\_

Kernsanierung/Jahr: \_\_\_\_\_ Grundstück in m<sup>2</sup>: \_\_\_\_\_

Wohnfläche in m<sup>2</sup>: \_\_\_\_\_ Gewerbefläche in m<sup>2</sup>: \_\_\_\_\_

Umbauter Raum in m<sup>3</sup>: \_\_\_\_\_



## Bitte erstellen Sie mir einen Finanzierungsvorschlag Seite 2:

### Nutzung (bitte ankreuzen):

eigen genutzt  vermietet  beides

### Finanzierungsplan:

Kaufpreis / abzulösender  
Darlehensbetrag: \_\_\_\_\_ €

Verkehrswert der Immobilie: \_\_\_\_\_ €  
(bei Umschuldung, Umbau, Modernisierung)

ggf. Maklercourtage: \_\_\_\_\_ € / %

ggf. Modernisierungs- /

Renovierungskosten: \_\_\_\_\_ €

Kaufnebenkosten: \_\_\_\_\_ €  
(Grunderwerbsteuer/Notar- und Gerichtskosten)

Barmittel: \_\_\_\_\_ €

Eigenleistungen: \_\_\_\_\_ €

Fremdmittel anderer Gläubiger:  nein  ja

### Wenn ja:

genaue Angaben zu Art, Höhe und monatlicher Belastung:  
\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_

### KfW-Mittel (bitte ankreuzen):

- KfW- Wohneigentumsprogramm
- KfW- Ökologisch Bauen 40
- KfW- Ökologisch Bauen 60
- KfW- CO<sup>2</sup>-Gebäudesanierungsprogramm

### Finanzierungsgestaltung:

#### Gewünschte Zinsbindung (bitte ankreuzen):

5 Jahre  10 Jahre  12 Jahre  15 Jahre  20 Jahre  andere \_\_\_\_\_

Bartilgung mit \_\_\_\_\_ % Tilgung oder \_\_\_\_\_ Jahren Laufzeit oder \_\_\_\_\_ € monatl. Belastung

#### Tilgungsaussetzung durch:

Kapital- LV/Rentenvers.  Fondssparplan  FLV  Bausparvertrag

**Sondertilgungen (bitte ankreuzen):**  nein  ja

p. a EUR \_\_\_\_\_  p. a. in % \_\_\_\_\_